

KOMUNITNÍ CENTRUM MÁSLOVICE

K.Ú. MÁSLOVICE, parc. č. st. 9/2, parc.č. 203, 185/1

PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE PRO PROVEDENÍ STAVBY (PDPS)

A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA

KOMUNITNÍ CENTRUM MÁSLOVICE, PRAŽSKÁ čp.128, 250 69 MÁSLOVICE
PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE PRO PROVEDENÍ STAVBY (PDPS)

CELKOVÉ ŘEŠENÍ STAVBY
A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA

OBSAH

A.1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE STAVBY

A.2. ČLENĚNÍ STAVBY NA OBJEKTY A TECHNICKÁ A TECHNOLOGICKÁ ZAŘÍZENÍ

A.3. SEZNAM VSTUPNÍCH DOKLADŮ

A.1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

A.1.1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE STAVBY

Název stavby :	KOMUNITNÍ CENTRUM MÁŠLOVICE
Místo stavby:	Pražská čp. 128, Máslovice
Předmět stavby:	Revitalizace objektu bývalé hospody na Komunitní centrum
Parcela:	p.č. st. 9/2, p.č. 203
Katastrální území:	k.ú. Máslovice 692221 (obec Máslovice, 538469)
Druh stavby:	Změna stavby - Stavební úpravy dokončeného objektu
Účel stavby:	804 objekt občanské vybavenosti
Záměr stavebníka:	Upravit bývalou hospodu pro využití jako obecní Komunitní centrum
Stupeň dokumentace:	Projektová dokumentace pro provedení stavby (PDPS)
Termín zpracování:	únor 2021

A.1.2. ÚDAJE O STAVEBNÍKOVĚ A UŽIVATELI

A.1.2.1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE STAVEBNÍKA A INVESTORA

Majitelem nemovitosti a pozemků, stavebníkem i investorem je:

Obec MÁŠLOVICE,

Pražská 18, 250 69 Máslovice

IČ: 00240443, DIČ: CZ00240443

Starostka: Ing. Vladimíra Sýkorová, tel/fax: +420 220 940 481, e-mail: ou@maslovice.cz

A.1.2.2. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE UŽIVATELE

Uživatelé objektu po rekonstrukci bude předběžně:

Obec MÁŠLOVICE,

Pražská 18, 250 69 Máslovice

IČ: 00240443, DIČ: CZ00240443

Starostka: Ing. Vladimíra Sýkorová, tel/fax: +420 220 940 481, e-mail: ou@maslovice.cz

A.1.3. ÚDAJE O ZPRACOVATELI

A.1.3.1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE GENERÁLNÍHO PROJEKTANTA

Atelier bod architekti s.r.o., Osadní 799/26, Praha 7, 170 00, <maslovice@bodarchitekti.cz >

IČO: 04598261, DIČ: CZ04598261

Autoři: Ing. arch. Vojtěch Sosna, gsm: +420 723 889 046, ČKA 0

Ing. arch. Jakub Straka, gsm: +420 732 840 218, ČKA 0

Ing. arch. Jáchym Svoboda, gsm: +420 732 186 414, ČKA 0

A.1.3.2. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE HLAVNÍHO INŽENÝRA PROJEKTU:

Architektonicko- stavební řešení: Atelier bod architekti s.r.o., Osadní 799/26, Praha 7, 170 00 <maslovice@bodarchitekti.cz>

zodpovědný projektant: Ing. arch. Jáchym Svoboda, gsm: +420 732 186 414

A.1.3.3. ZPRACOVATELÉ JEDNOTLIVÝCH ČÁSTÍ

Architektonicko- stavební řešení: Atelier bod architekti s.r.o., Osadní 799/26, Praha 7, 170 00
< maslovice@bodarchitekti.cz >
zodpovědný projektant: Ing. arch. Jáchym Svoboda, gsm: +420 732 186 414

Stav. konstr. řešení: Ing. Milan Klášterka
e-mail: <milan.klasterka@gmail.com>
zodpovědný projektant: Ing. Miloslav Smutek Ph.D., ČKAIT 0003778

PBŘ: Ing. arch. Jáchym Svoboda, gsm: +420 732 186 414, ČKA 0
Doubravka Brouzdová, gsm: 603 334 097
e-mail: vbrouzda@volny.cz

ZTI, plyn, UT: Ing. Radek Mrňák, Lhotecká 55, Dolní Břežany,
gsm: 777 257 877
e-mail: radek.mrnak@gmail.com

Elektroinstalace: Marcela Pokorná, V háji 1243/35, 170 00 Praha 7, ČKAIT: 0000797
gsm: 732 665 643, e-mail: marcelapok@volny.cz

A.2. ČLENĚNÍ STAVBY NA OBJEKTY A TECHNICKÁ A TECHNOLOGICKÁ ZAŘÍZENÍ

SO 01 Revitalizace stávajícího objektu

SO 02 Dešťová kanalizace (vsakovací objekty) a přípojky (elektro, kanalizace, voda, plyn)

SO 03 Venkovní a sadové úpravy

A.3. SEZNAM VSTUPNÍCH PODKLADŮ

- a) Rozhodnutí- schválení stavebního záměru vydal městský úřad Klecany, Stavební úřad, Do Klecánek 52, 250 67 Klecany dne 22.4.2020
-zodpovědná osoba: Ing.Bohdana Bartáková, gsm: 230 234 307, e-mail: bartakova@mu-klecany.cz
č.j.: 2927/2020, Spis. Zn.: 18/SÚ/2020
- b) Dokumentace pro vydání společného povolení
- c) Snímek katastrální mapy
Fotografie stávajícího stavu
Prohlídka na místě
Stavebně technický průzkum vlastní
Výškopisné a polohopisné zaměření pozemku (bez označení autora a data zpracování)
Zaměření objektu (Robert Kunc 11/2014)
Poškození biologickými vlivy (ing. Jitka Pittnerová, 10/2019)
Orientační statický posudek (bez podpisu)
Protokol o stanovení radonového indexu pozemku (RNDr. Radek Procházka, duben 2015)
Konzultace se stavebníkem a uživatelem
Posouzení vlhkostního stavu objektu+ návrh opatření (01/ 2021)
Základové sondy